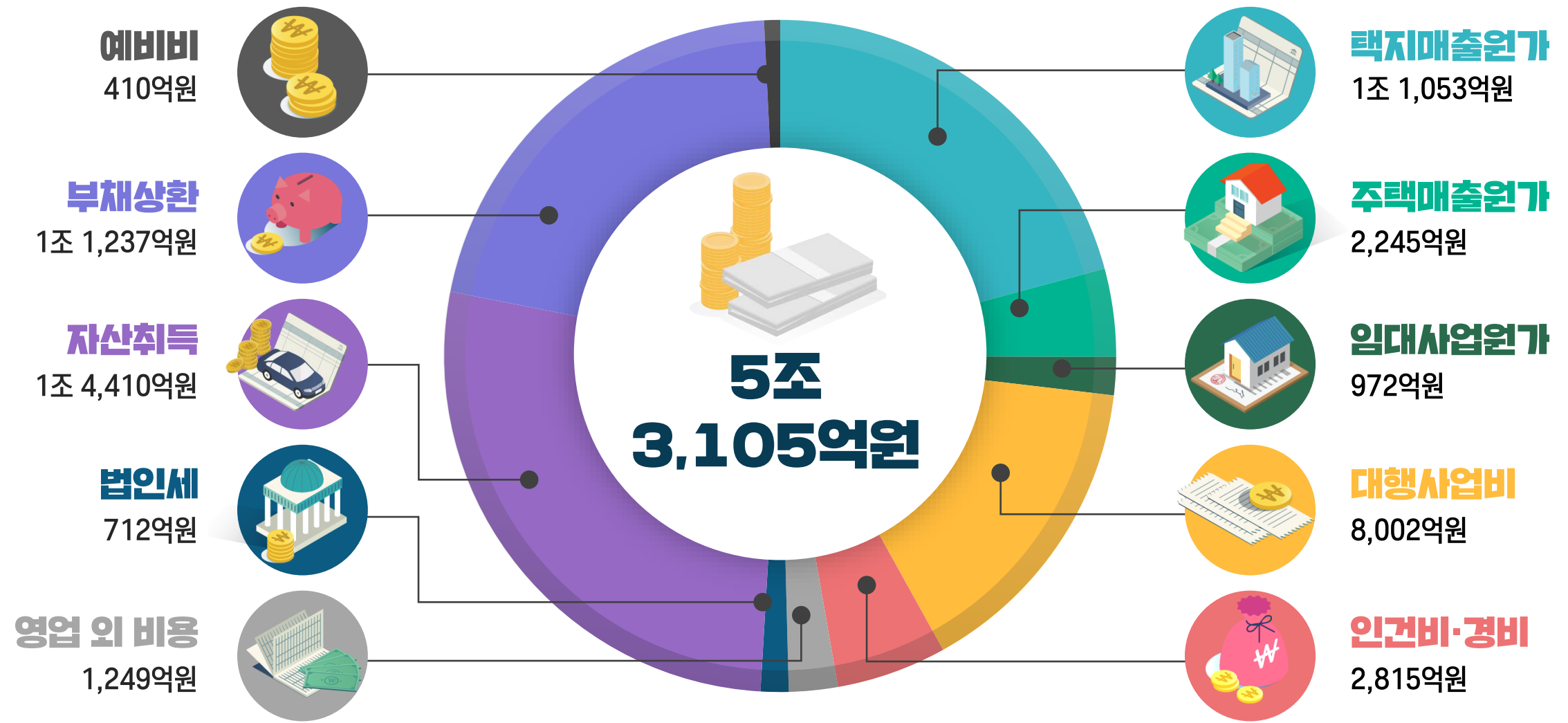


“ 2021년 예산안 종합 ”



“ 예산안 증감 (2021년-2020년) ”

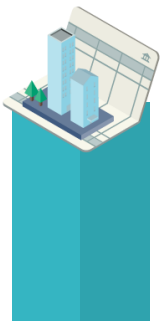
총계 -3,777억원

영업비용

+2,010억원

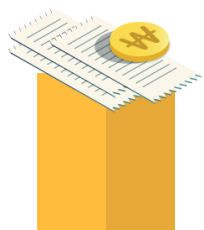
택지매출원가

+6,135억원



대행사업비

+4,034억원



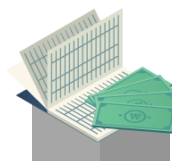
인건비·경비

+142억원



영업 외 비용

+961억원



예비비

+333억원



임대사업원가

-761억원



주택매출원가

-7,540억원



법인세

-1,562억원



자산취득

-3,162억원



부채상환

-2,357억원

택지개발 및 주택건설

1조 5,680억원

주요 사업지구

택지개발 **1조 1,053억원**

- 13개 지구 13,898천㎡
 위례, 마곡, 은평, 창동, 문정, 개포 구룡마을, 내곡, 세곡2, 향동, 오금, 고덕강일, 강동산단, 서초 성뒤마을

주택건설 **4,627억원**

- 9개 지구 5,629세대
 위례5·12지구, 고덕강일 2·3·13단지, 세곡2, 연희, 증산, 성동구치소

임대 2,382억원 분양 2,245억원



도시재생

주민주도, 공공지원형 도시재생 사업 추진

1조 2,757억원



정비사업보완형 **769억원**

- 중계본동(백사마을) 주택재개발정비사업
- 양남시장 정비사업
- 답십리17구역 주택재개발정비사업
- 강남아파트 주택재건축정비사업 등
- 세운4구역 도시환경정비사업

저층주거지 정비 및 매입 **746억원**

- 불광동 442일원(자율주택정비사업)
- 관악효신연립 가로주택정비사업
- 불광동 480일원(자율주택정비사업)
- 소규모주택정비사업 매입임대

공유재산 활용형 **424억원**

- 신촌동 주민센터 복합화사업
- 동작구 청석 거주자우선주차장 복합화사업
- 방화동 행복주택 및 주민센터 건설사업
- 한누리 공영주차장 복합화사업 등

빈집·매입주택 활용형 **1조 818억원**

- 빈집정비사업(도봉동 595-5등 12개소)
- 빈집 매입·정비를 통한 청년·신혼부부주택 및 지역 커뮤니티시설 등 공급(300필지)
- 다가구주택 등 매입 및 공급 확대(총 5,900호)

시민 삶의 질 향상을 위한 공간복지 사업

982억원



주거복지전달체계 운영 내실화 11억원
 • 중앙주거복지센터 등 10개 주거복지센터 운영

일자리 확충 지원 56억원
 • 희망돌보미(입주민 일자리 창출 사업)

입주민 생활환경 개선 876억원
 • 임대주택(상가) 시설보수
 • 단지 상가 리모델링
 • 도시농업 및 유휴공간 활성화 시설 개선
 • 매입임대주택 편의시설 공사

임대주택 태양광 설비 설치 13억원
 • 태양광 미니발전소 보급
 • 옥상태양광 설치

지역공동체 커뮤니티 활성화 17억원
 • 작은도서관 운영지원 및 활성화 지원
 • 커뮤니티공간 청신호 운영
 • 입주민 공동체 활성화 프로그램 운영
 • 자살 및 고독사 예방사업 등 13개 센터 현장 밀착형 주거복지 사업

밀착형 공간복지 사업 9억원
 • 청년건축가 주도형 공간복지
 • 반지하 공간 리모델링 시범사업

건설 사업장 안전 강화

51억원



건설현장 안전 점검 48억원

- 건설현장 안전관리 및 정기안전점검

안전한 현장 운영 2억원

- 풍수해대책본부 운영
- 안전보건경영시스템 심사인증
- 안전관리위원회 운영 등
- 업무연속성관리시스템 인증취득
- 품질, 안전관리 매뉴얼 제작
- 스마트 상황전파시스템 도입

현장 모니터링 0.5억원

- 시민 안전 모니터링단 운영
- 현장정보 모니터링 시스템 운영

안전 의식 개선 0.5억원

- 안전 관련 공모 및 포상
- 폭염 대비 캠페인
- 재난사고 모의훈련