

# 2022 예산안 종합



# 예산안 증감 (2022년-2021년)

총계 -1조 1,843억원

영업비용 -4,860억원

임대사업원가

+203억원



인건비·경비

+195억원



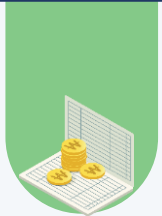
주택매출원가

-85억원



택지매출원가

-3,571억원



대행사업비

-1,602억원



영업 외 비용

-17억원



법인세

-486억원



자산취득

-107억원



부채상환

-5,664억원



예비비

-709억원

# 택지개발 및 주택건설

1조 1,880억원

## | 주요 사업지구 |

### 택지개발 7,993억원

- 11개 지구 8,578천㎡

은평, 창동, 문정, 개포 구룡마을, 내곡, 향동, 오금, 세곡2, 고덕강일, 강동산단, 서초 성뒤마을

### 주택건설 3,887억원

- 10개 지구 3,858세대

고덕강일 2·3·13단지, 공덕동 행복주택, 등촌동, 사천 빗물펌프장, 답십리, 연희, 증산 등

임대 1,727억원

분양 2,160억원



# 도시재생

2조 2,379억원

## 정비사업보완형 1,427억원

- 중계본동(백사마을) 주택재개발정비사업
- 답십리17구역 주택재개발정비사업
- 세운4구역 도시환경정비사업
- 양남시장 정비사업
- 신길13구역 주택재건축사업 등

## 저층주거지 정비 및 매입 911억원

- 가로주택정비사업(관악효신 등 6개소)
- 소규모주택정비사업 매입임대

## 공유재산 활용형 802억원

- 신촌동 주민센터 복합화사업
- 방화동 행복주택 및 주민센터 건설사업
- 동작구 청석 거주자우선주차장 복합화사업
- 가리봉 구 시장부지 행복주택 복합화사업
- 명일1동 주민센터 일원 행복주택 복합화사업
- 한누리 공영주차장 복합화사업 등

## 빈집·매입주택 활용형 19,239억원

- 빈집정비사업(수유동 290-11 등 24개소)
- 빈집 매입·정비를 통한 청년·신혼부부주택 등 공급(70필지)
- 다가구주택 등 매입 및 공급 확대(총 5,450호)
- 방학동 313-7, 38번지 노후매입임대 신축사업 등



# 시민 삶의 질 향상을 위한 공간복지 사업

1,121억원

## 주거복지전달체계 운영 내실화 12억원

- 주거안심종합센터 운영 등 주거복지사업

## 일자리 확충 지원 41억원

- 희망돌보미(입주민 일자리 창출 사업)

## 밀착형 공간복지 사업 3억원

- 청년건축가 주도형 공간복지
- 반지하 공간 리모델링 시범사업

## 입주민 생활환경 개선 1,048억원

- 임대주택(상가) 시설보수 등

## 지역공동체 커뮤니티 활성화 17억원

- 작은도서관 운영지원 및 활성화 지원
- 커뮤니티공간 청신호 운영
- 자살 및 고독사 예방사업 등 현장 밀착형 주거복지 사업



# 건설 사업장 안전 강화

100억원

## 건설현장 안전 점검 9억원

- 건설현장 안전관리 및 정기안전점검

## 현장 모니터링 7억원

- 시민 안전 모니터링단 운영
- 현장정보 모니터링 시스템 운영

## 안전한 현장 운영 1.6억원

- 풍수해대책본부 운영
- 안전관리위원회 운영 등
- 품질, 안전관리 매뉴얼 제작
- 안전보건경영시스템 심사인증
- 안전관리등급제 평가

## 안전 의식 개선 0.8억원

- 안전 관련 공모 및 포상
- 안전교육
- 재난사고 모의훈련

