

2023 예산안 종합



천만시민의 주거복지에 기여하기 위한 서울형 주거복지실현

1조 3,045억원



서울형 주거복지 추진체계 구축

67억원

- 주거안심종합센터 개소 및 유지 운영
- 주거복지제도 개선 관련 사업추진
- 주거상담 인력 교육 등 지원

공공주택 공급 혁신 및 정보제공

1조 123억원

- 반지하, 기존주택 등 매입임대주택 매입
- 수요자 중심의 홈페이지 리뉴얼, 청약신청 시스템 관리
- 토지임대부, 지분적립형 등 제도 개선

주택관리 및 입주민 서비스 체계화

292억원

- 소규모 매입임대주택 등 주택관리 체계화
- 사회복지기금 융자, 주민참여 및 지원사업 등 입주민 지원서비스 및 지역 커뮤니티 강화

공공주택 시설관리 체계화

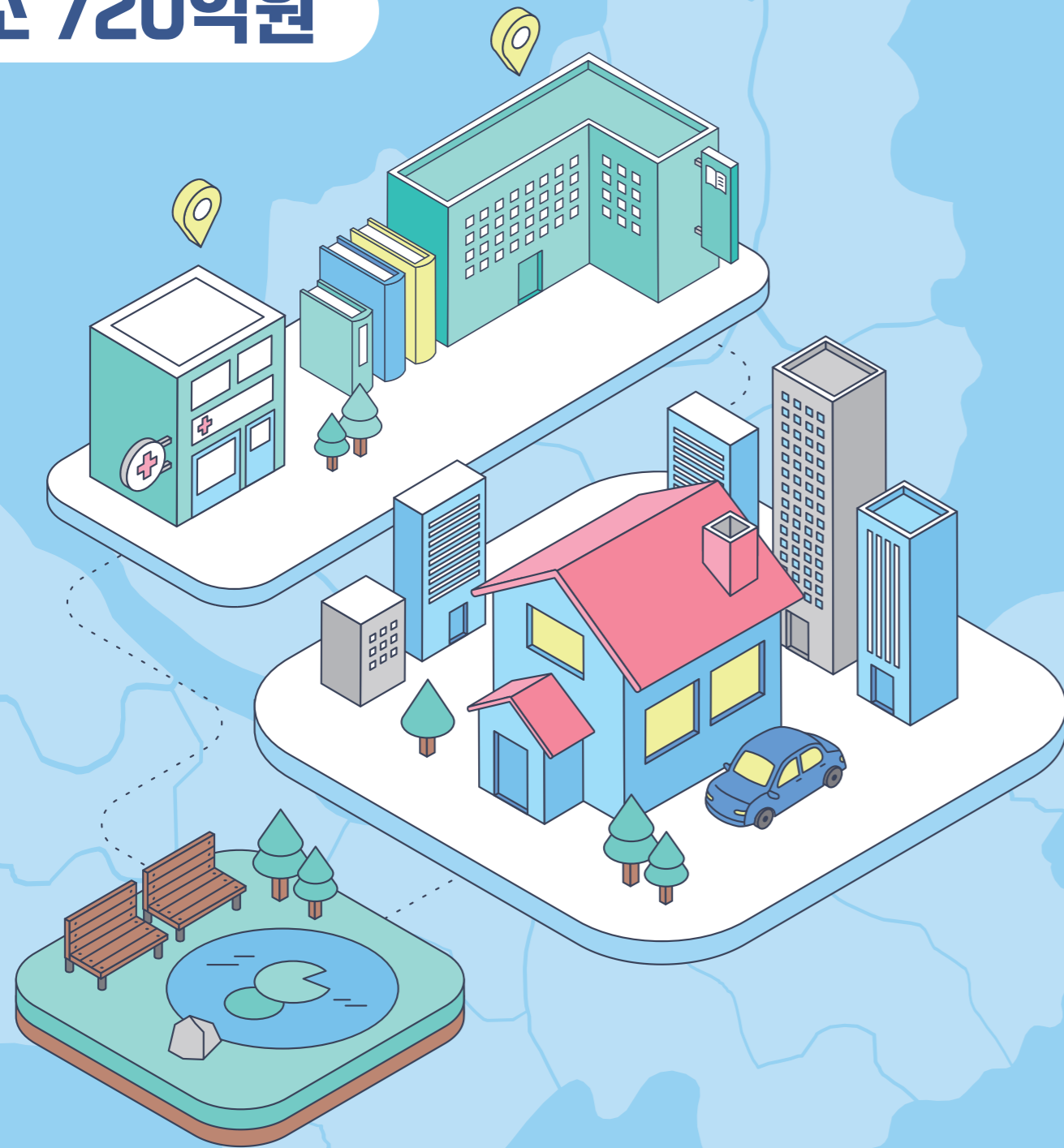
2,563억원

- 공공임대주택 내, 외부 주거환경 개선 (수선유지 보수, 리모델링 등)
- 시설민원콜센터 운영 및 하자관리

집 걱정 없는 행복한 도시생활

고품격 도시 조성 선도

1조 720억원



균형발전을 위한 도심 전략거점사업 강화

5,354억원

- 도시조성을 위한 택지개발사업 수행
- 지역별 사업추진전략 수립 및 신규사업 연구 추진
- 신규 금융구조화사업 타당성 검토 및 자문

지역 자산관리 체계화 및 자산 가치 향상

1,025억원

- 지역별 자산관리 운영 및 체계화
- 보상심의위원회 운영 등

선제적 정책사업 발굴 및 참여 확대

4,334억원

- 고밀·입체복합개발 등 시책사업 추진
- 상생주택, 역세권활성화 등 사업연구 추진

공공주도 재정비사업 선도적 실행

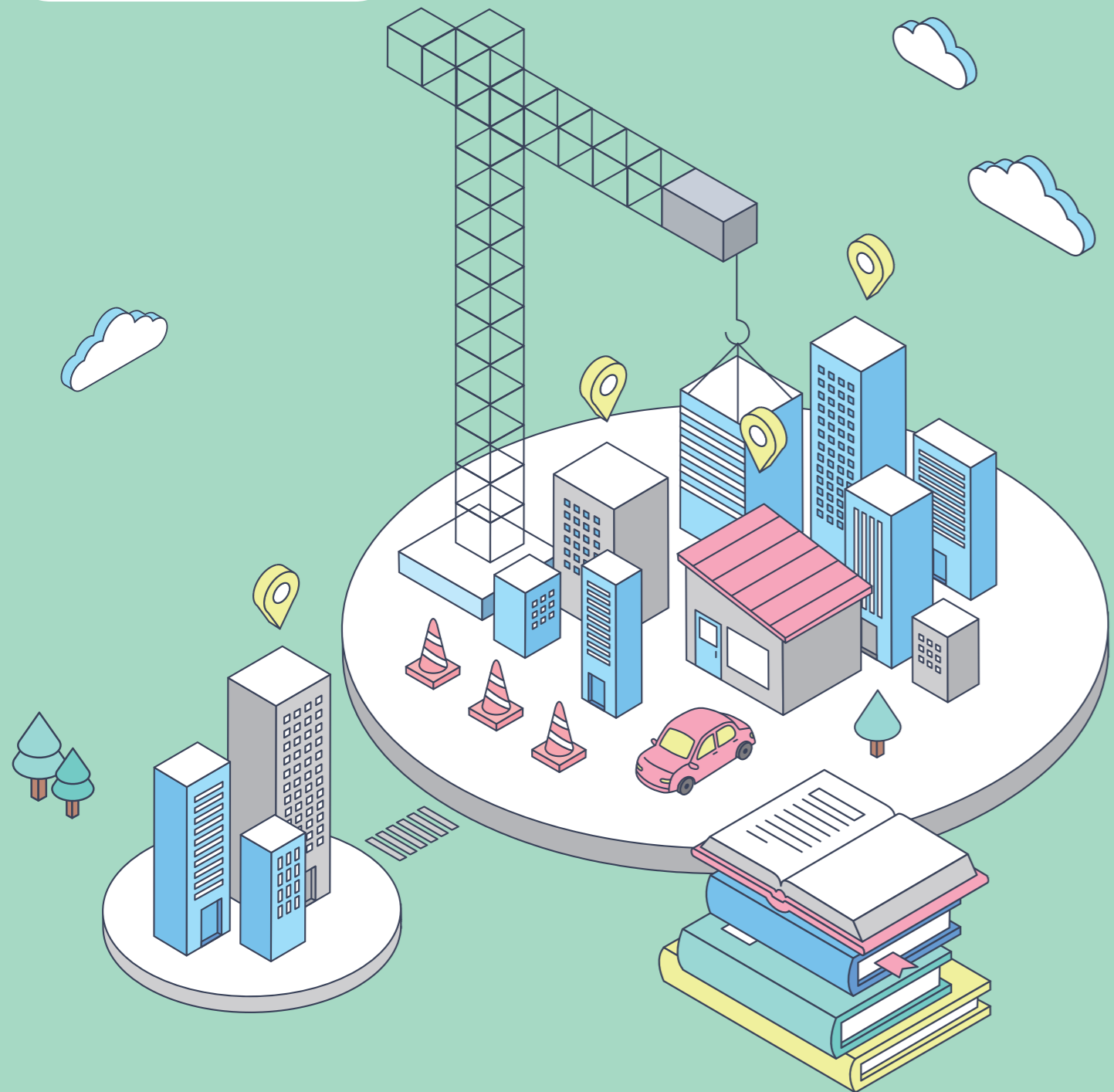
7억원

- 사업후보지 사업성검토 및 주민설명회 등 지원
- 공모신청 구역 사전기획 등 수행

끊임없는 혁신을 통한

고품질 백년주택 건설 선도

5,041억원



서울형 건축비 기준 마련 등 주택품질 혁신

11억원

- 서울형 건축비 표준모델 수립
- 하자분석 시스템 구축

건설 프로세스 혁신

5,002억원

- 발주, 설계, 감리, 시공 등 건설사업 추진
- 건설사업 관리 강화 및 혁신 추진

노후 임대단지 재정비 사업 고층·고밀화

25억원

- 노후 임대단지 재정비 선도사업 추진
- 노후임대 재정비 후속사업 추진

직접시공제 등 건설문화 선진화 선도

3억원

- 스마트홈, 신재생에너지 등 건설기술혁신 추진
- 모바일 점검 서비스, 메타버스 활용 사업 추진 등

시민 중심의 투명한 경영

ESG 열린 경영 실천

171억원



ESG경영 실천을 위한 기반 구축

12억원

- ESG 성과측정 등 친환경 경영 추진
- 인권경영위원회 운영 및 인권경영 고도화
- 정보공개 확대, 스마트시티 추진 등

투명경영, 청렴문화 확립

3억원

- 청렴옴부즈만 운영 등 청렴문화 확산 및
장려 활동
- 분양원가 공개 등 투명경영 실천

안전경영 체계 구축

2억원

- 중대재해처벌법 / 재해예방 및 대응

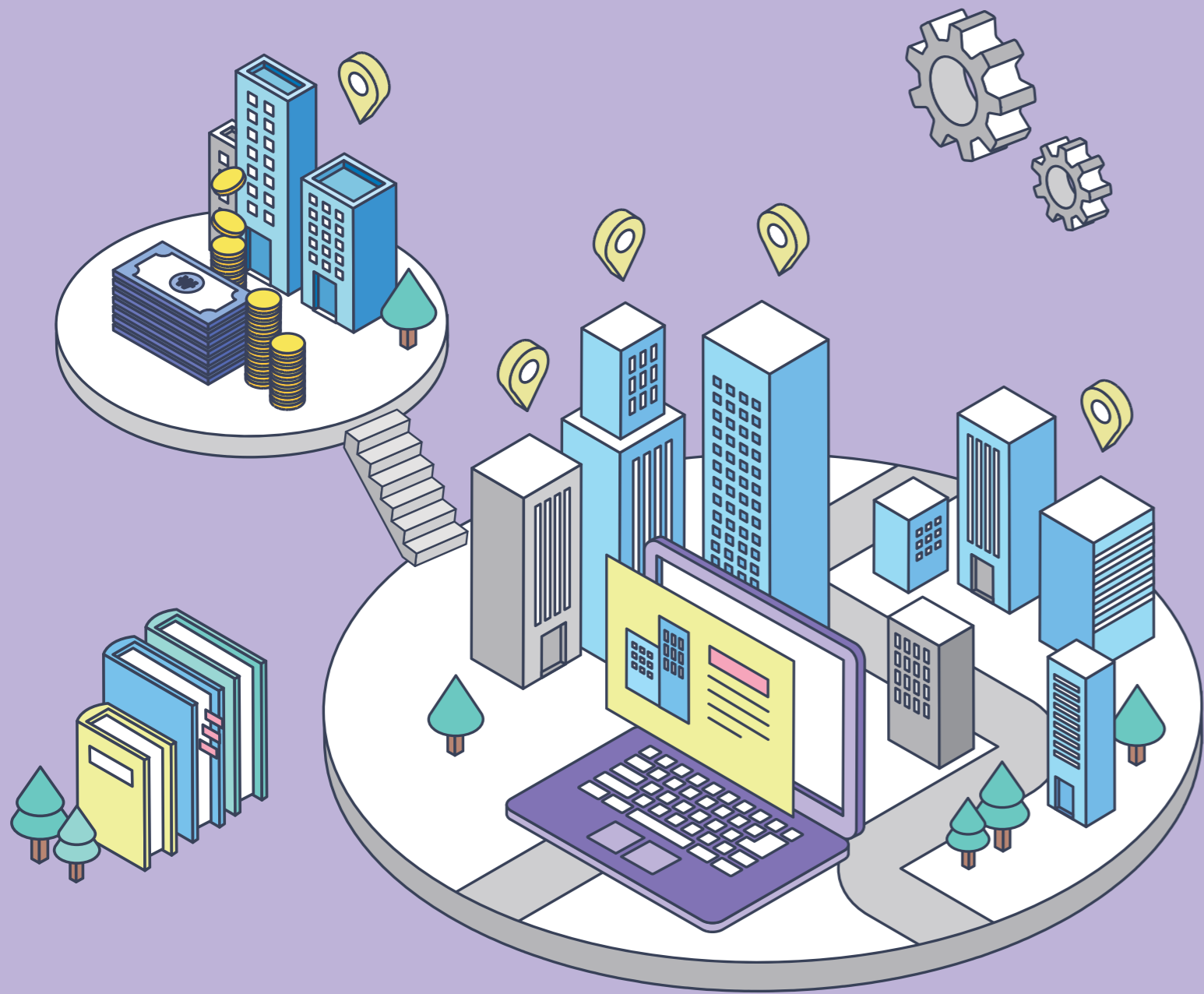
시민 만족도 제고

135억원

- 콜센터 운영 및 시민소통 사업 운영
- 시민대상 영화제, 영어교실 등 시민참여 사업

미래 성장과 지속가능 경영을 위한 백년기업 기반 구축

1,578억원



중장기 재무 건전성 확보

889억원

- 법인세 등 지출 최소화 추진
- 중장기 재무계획 이행 및 관리
- 세제 개선 등 비용절감 추진

기획기능 강화 등 혁신조직 기반 구축

425억원

- 전사자원시스템 개발, 성과관리시스템 구축
- 혁신계획 수립 및 운영, 연구과제 수행 등 추진
- 사옥 및 업무 환경 개선을 통한 창의혁신 환경 조성

SH형 인재 양성 및 역량 강화

241억원

- 중장기 경력개발 및 인재발굴 체계 구축 추진
- 인사노무제도 고도화 추진 및 직원교육 내실화

불합리한 제도 개선 노력

23억원

- 대내외 불합리한 법·제도 발굴 및 개선 노력
- 법률 쟁송 예방 등 법적 대응력 제고