

서울주택도시공사 전문직 및 사무기술전문가 채용공고

서울의 주거복지를 주도하고 도시공간을 창조하는 전문공기업 서울주택도시공사(SH공사)에서 전문직 및 사무기술전문가를 공개모집합니다.

1. 모집분야 및 자격요건

기본 자격 사항			
아래의 조건을 모두 충족하시는 분 ○ 임용예정일부터 근무가능한 분 (단 이전 직장 퇴사 등을 고려하여 최대 1주일 이내 유예 가능) ○ 병역법 제76조에서 정한 병역의무 불이행 사실이 없는 분. 현역의 경우 단계별 시험에 정상응시가 가능하고 임용일부터 정상근무가 가능한 분 ○ 서울주택도시공사 인사규정 제13조(결격사유)의 각 호에 해당되지 않는 분 ○ 부패방지및국민권익위원회의설치및운영에관한법률이 정한 비위면직자의 취업제한에 해당하지 않는 분 ○ 공고일 기준 만18세 이상 만60세 미만인 분			
모집분야	인원	담당직무	자격요건 (공고일 기준)
교육전문가	1	직원 직무교육계획 수립 - 교육과정 기획 및 개발 - 교육사업 운영 - 기타 사장이 지정하는 업무	아래 각호의 1개 이상 충족 ○ 교육학(HRD, 교육공학, 교육과정, 교육심리, 평생교육 분야) 박사 학위를 취득하신 분 ○ 교육학(HRD, 교육공학, 교육과정, 교육심리, 평생교육 분야) 석사 학위를 취득한 후 6년 이상 당해분야의 경력이 있는 분 ※ 우대사항 ·국가, 지자체, 기업 또는 지역사회 등에서 교육프로그램 기획 및 운영 경험자
산업경제 개발전문가	3	산업경제개발 관련 - 기업유치, 창업지원 등 - 산업단지, 지식산업센터 및 지원시설 개발 - 산업분석, 시장분석 및 연구, 신규사업 기획 등 - 기타 사장이 지정하는 업무	기업유치, 창업지원 등 관련 경력자로 지원하는 경우 아래 각 호의 1개 이상 충족 ○ 산업단지, 지식산업센터에 기업, 연구소 등 유치 및 투자유치, 투자 관리 업무와 관련된 경력 5년 이상인 분으로서 Tenant Network 우수자 ○ 창업지원사업 또는 창업사업화 수행 경력, 창업보육센터(BI) 관리업무 및 사업기획, 비즈니스모델 설계 및 마케팅 경력 5년 이상인 분 ○ 기타 위 각호의 1에 상응하는 자격 또는 경력이 있는 분 ※ 우대조건 : 공공기관 창업지원 업무 유경험자, 벤처기업 창업 경험자, 창업지도사 2급, 창업지도사 1급, 경영지도사, 창업보육전문매니저 자격증 보유자 산업단지, 지식산업센터, 지원시설 개발 관련 경력자로 지원하는 경우 아래 각 호의 1개 이상 충족 ○ 산업단지 조성 및 관련 지원시설 개발, 지식산업센터 개발 사업의 발굴 · 법규검토 · 인허가 검토 · 사업구조화 및 컨텐츠 및 수익모델 발굴 관련 경력 5년 이상인 분

			<p>○ 산업단지 및 시설, 지식산업센터, 시설 MD 기획, PM 수행 및 사업관리와 관련된 경력 5년 이상인 분</p> <p>○ 부동산개발사업의 관련 경력이 10년 이상인 분</p> <p>○ 기타 위 각호의 1에 상응하는 자격 또는 경력이 있는 분</p> <p>※ 우대조건 : 부동산(부동산, 도시계획, 도시공학, 건축, 토목 등) 관련 학과 석사학위 이상, 공공기관 산업관련 업무 유경험자</p>
			<p>산업분석, 시장분석 및 연구, 신규사업 기획, 재무분석 관련 경력자로 지원하는 경우 아래 각호의 1개 이상 충족</p> <p>○ 산업경제 정책·동향 분석, 트렌드 분석 및 산업분석, 시장분석, 기업분석 등과 관련된 연구 또는 업무 경력 5년 이상 인 분</p> <p>○ 산업 관련 신규 프로젝트 개발·발굴 및 기획, 재무모델 설계 및 분석 경력 5년 이상인 분</p> <p>○ 기타 위 각호의 1에 상응하는 자격 또는 경력이 있는 분</p> <p>※ 우대조건 : 경제·경영·산업 관련 학과 석사학위 이상, CCIM 등 부동산 관련 전문자격소지자</p>
도시재생 전문가 (저층주거)	1	<p>도시재생 정비사업(저층주거지 재생모델 등) 관련</p> <ul style="list-style-type: none"> - 기획설계 - 사업성검토 - 건축 인허가 - 설계용역 관리 - 기타 사장이 지정하는 업무 	<p>○ 5년 이상 설계사무소 근무 경력을 가진 분 중 3년 이상 도시재생·정비 분야 근무경력</p> <p>※ 우대사항 : 건축학과 전공자 또는 건축사법에 의한 건축사, 단독, 다세대, 다가구 주택설계 및 인허가 관련 업무 경험자</p>
사무기술 전문가 (설계VE)	1	<ul style="list-style-type: none"> - 설계VE검토 업무수행총괄 - VE책임자 (리더) 수행 및 결과보고서 작성 및 관리 - VE업무수행을 위한 프로그램 및 시스템구축, 운영, 관리 - VE관련 대내외 업무협의 및 처리 - 기타 사장이 지정하는 업무 	<p>○ 건축사법에 의한 건축사 또는 국가기술 자격법에 의한 건축기사 또는 건축시공기술사 중 1개 이상의 자격소지자로서, VE전문기관 에서 인정한 최고수준의 VE자격증을 취득하고 VE수행경험이 3회 이상인 분</p>

※ 서울주택도시공사 인사규정 제13조 (결격사유)

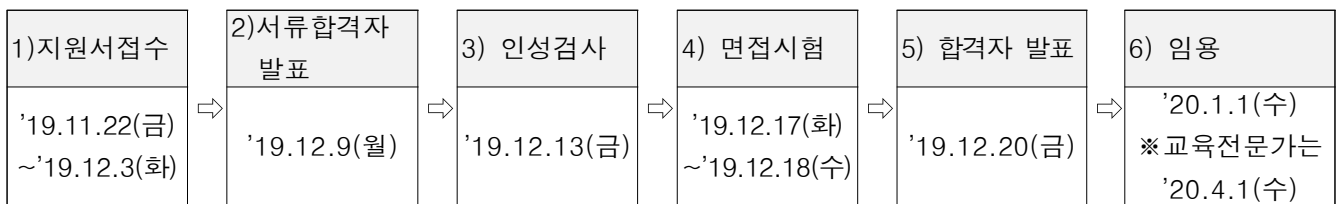
1. 피성년후견인 또는 피한정후견인
2. 파산선고를 받고 복권되지 아니한 자
3. 금고이상의 형을 받고 그 집행이 종료되거나 집행을 받지 아니하기로 확정된 후 5년을 경과하지 아니한 자
4. 금고이상의 형을 받고 그 집행유예기간이 종료된 날로부터 2년을 경과하지 아니한 자
5. 금고이상의 선고유예를 받은 경우에는 그 선고유예기간중에 있는 자
6. 징계에 의하여 해임처분을 받은 날로부터 3년, 파면처분을 받은 날로부터 5년을 경과하지 아니한 자
- 6의2. 부패방지 및 국민권익위원회의 설치와 운영에 관한 법률에 따른 공직자 및 공공기관의 임직원으로 재직 중 직무와 관련된 부패행위로 당연퇴직, 파면 또는 해임 처분을 받은 날로부터 5년을 경과하지 아니한 자
7. 법원의 판결 또는 다른 법률에 의하여 자격이 상실 또는 정지된 자
8. 병역의무자로서 병역기피의 사실이 있는 자
9. 채용신체검사에 부적격 판정을 받은 자
10. 신원조회결과 직원으로 적합하지 않다고 인정되는 자

2. 근무조건

근무기간	근무장소	직 급	
		교육전문가	나급 (3급 차장 상당)
정년(만60세 되는 해의 12.31)까지 기간의 정함이 없음	본사(서울시 강남구) 및 사장이 지정하는 사업장	산업경제개발전문가	나급 (3급 차장 상당)
		도시재생전문가	다급 (4급 과장 상당)
		사무기술전문가(VE)	나급 (3급 차장 상당)

※ 보수는 상당 직급(3급 등)과 채용 직무 관련 경력기간을 감안하여 기본급을 산정하며 초과근무수당, 가족수당, 평가급(행정안전부 지침에 따름), 복리후생은 별도 지급

3. 전형방법



※ 예정일자는 내부사정에 따라 변경될 수 있으며 그 경우 홈페이지에 공지

4. 지원 기간 및 방법

가. 지원기간 : 2019.11.22.(금) ~ 12.3.(화) 18:00 까지(휴일 지원가능)

나. 지원방법 : E-Mail 지원 (recruit@i-sh.co.kr)

다. 제출서류(지원서~개인정보수집동의서는 한글파일, 그 외 증빙서류는 pdf 파일로 스캔하여 제출)

제출서류
○ 지원서, 자기소개서, 직무수행계획서, 경력기술서, 개인정보 수집 동의서 각 1부 (공사양식) ※ 한글(hwp)파일로 제출하며 지원서 등의 경력은 경력증명서 등에 의해 증명 가능한 것만 기재
○ 채용예정 직무분야의 경력(재직) 증명서 1부 ※ 건설·전기 기술자 경력관리 수탁기관(한국건설기술인협회 등)의 증명서도 인정

제출서류

- 재직 부서별 근무기간, 담당업무분야 또는 업무내용 등이 기재되어 있지 않은 경우 서류심사에서 제외 (탈락)될 수 있으므로 필요시 해당 기관 인사담당자 또는 사업담당자의 별도 확인서를 첨부
- 경력(재직)증명서에는 기관의 관인 날인이 되어 있어야 하며, 필요시 사업자등록증 및 정관 등 기관성격을 알 수 있는 자료 첨부
- 건강보험자격득실확인서 1부 (국민건강보험공단 발급, 공고일 이후 발급분)
 - 경력증명서와 건강보험자격득실확인서상으로 일치되는 근무기간만 인정하며 일치되지 않을 경우 건강보험자격득실확인서상의 근무기간을 적용
- 학위증명서 1부 (학사부터 최종학위까지, 교육전문가 지원자에 한함)
- 자격증 사본 1부 (자격증 보유조건 지원자에 한함)
- 우대사항 증빙자료 1부 (해당자에 한함)
- 기타 자격입증방법 외 공사가 개별적으로 요구하는 서류

5. 선발방법

가. 1차 전형 : 서류심사(지원자격 적부심사 포함)

- 심사기준 (5배수 이내 선발, 동점자 모두 합격)
 - 지원자격 적부심사 : 지원서 부실기재(요구 분량 5할 이하 작성자, 본 직무와 관계없는 내용 작성자 등), 자격 및 경력 충족 여부 확인
 - 서류심사 : 전문지식 및 경험, 직무역량 및 발전가능성, 인성 및 조직적응가능성, 기타 각 직무에 특화된 능력 등
- 서류심사 합격자 발표 : 2019.12.9.(월) 18:00 공사 홈페이지

나. 2차 전형 : 면접시험 및 인성검사(서류심사 합격자에 한함)

- 인성검사: 2019.12.13.(금) 예정
- 면접시험: 2019.12.17.(화)~18(수) 예정
- 시험장소 : 서류심사 합격발표시 공고 (일정도 변경 가능하므로 유의하여 확인)
- 심사기준 (2배수 이내 선발)
 - 인성검사 : 성실성, 대인관계성, 이타성, 심리안정성 등 적부 심사
 - 면접시험 : 공사직원으로서의 정신자세, 전문지식과 그 응용능력, 의사발표의 정확성과 논리성 및 판단력, 창의력, 의지력, 발전가능성, 품행, 예의, 성실성, 기타 각 직무에 특화된 능력

6. 적용 가점

- 적용방법
 - 해당 사항이 있을 경우 각 전형별 점수에 가산
- 가점이 중복되는 경우 응시자에 가장 유리한 가점 1개만 적용

○ 적용대상

구 분	적 용 범 위	가점(%)
다문화가족	- 『다문화가족지원법』 제2조 제1호 나목 → 외국인으로 대한민국 국적을 취득한 자와 그 자녀	서류심사 5%
서울주택도시공사 근무경력자	- 서울주택도시공사에서 해당 직종으로 기간제로 근무중이거나 1년 이상 근무했던 분	서류심사 5%

※ 정부 정규직 전환 가이드라인 및 제7차 정규직 전환심의위원회 의결(2018.11.23)에 따라 기존 기간제 퇴직(예정)자에게 적정 가점 부여.

7. 최종합격자 결정

- 최종합격자 발표 : 2019.12.20.(금) 공사 홈페이지(www.i-sh.co.kr)
- 결정방법 : 면접시험 고득점순으로 본합격자 및 예비합격자를 최종결정하며 동점자가 있는 경우 재면접을 통하여 최종합격자 결정 (적격자가 채용예정인원 이하일 경우는 채용예정인원 이하로 합격시킬 수 있음)
 - 적격자가 없을 경우 합격자가 없을 수 있음
 - 예비합격자는 본합격자의 임용미등록, 신체검사 불합격, 신원조회 결격 또는 본합격자가 2020년 12월 31일 이전에 퇴직할 경우 필요시 사장방침으로 임용 순위에 따라 임용 검토

8. 임용

- 교육전문가 : 2020.4.1.(수)
- 산업경제전문가, 도시재생전문가, 사무기술전문가 : 2020.1.1.(수)
 - ※ 임용예정자의 종전 직장 퇴직처리 등 부득이한 사유로 조정이 필요한 경우에 한하여 공사와 협의 후 1주일 범위 내에서 임용일 조정 가능
 - ※ 필요시 임용후 결격사유 조회, 신체검사를 처리할 수 있으며 부적격일 경우 임용후에라도 합격 취소

9. 기타사항

- 지원희망자는 지원자격을 반드시 확인하고 지원서를 작성하여 제출바랍니다.
- 제출된 서류의 기재사항은 지원 후 수정할 수 없습니다.
- 지원서상의 기재 착오 또는 누락이나 허위 기재, 필수서류 미제출 또는 요구 기재 사항 누락, 연락불능, 자격 미달자 응시 등으로 인한 불이익은 지원자의 책임으로 하며, 합격자 통지 및 임용된 경우에도 결격 사유가 확인되면 임용이 취소됩니다.
- 심사결과 적격자가 없을 경우 재공모 등 별도계획에 의해 선발합니다.
- 서면으로 제출하신 자료에 한하여 전형 종료 후 채용탈락자의 반환청구가 있을 시 「채용절차의 공정화에 관한 법률」에 의거 반환합니다.

- 기타 문의 사항은 서울주택도시공사 인사부 【☎(02)3410-7175】 로 문의 가능하나 E-Mail(recruit@i-sh.co.kr)로 문의하실 경우 더욱 정확하고 상세한 안내가 가능합니다.

2019. 11. 22.

서울주택도시공사 사장